

## FIȘA DISCIPLINEI

### 1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca
1.2 Facultatea	Arhitectură și Urbanism
1.3 Departamentul	Urbanism și Științe Tehnice
1.4 Domeniul de studii	Arhitectură
1.5 Ciclul de studii	Licență + master integrat
1.6 Programul de studii / Calificarea	Arhitectură
1.7 Forma de învățământ	IF – învățământ cu frecvență
1.8 Codul disciplinei	<b>28.00</b>

### 2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	<b>REZIDENȚIAL URBAN</b>				
2.2 Responsabil de curs	<b>Conf.dr.arh. Octav Silviu Olănescu</b> Octav.Olanescu@arch.utcluj.ro				
2.3 Titularul activităților de seminar / laborator / proiect	seminar				
2.4 Anul de studiu	<b>2</b>	2.5 Semestrul	<b>2</b>	2.6 Tipul de evaluare	<b>Examen</b>
2.7 Regimul disciplinei	Categorია formativă				<b>DF</b>
	Opționalitate				<b>DI</b>

### 3. Timpul total estimat

3.1 Număr de ore pe săptămână	<b>3</b>	din care:	3.2 Curs	<b>2</b>	3.3 Seminar	<b>1</b>	3.3 Laborator	-	3.3 Proiect	-
3.4 Număr de ore pe semestru	42	din care:	3.5 Curs	28	3.6 Seminar	14	3.6 Laborator	-	3.6 Proiect	-
3.7 Distribuția fondului de timp (ore pe semestru) pentru:										
(a) Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe										15
(b) Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren										15
(c) Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri										-
(d) Tutoriat										3
(e) Examinări										-
(f) Alte activități										-
3.8 Total ore studiu individual (suma (3.7(a)...3.7(f)))								<b>33</b>		
3.9 Total ore pe semestru (3.4+3.8)								<b>75</b>		
3.10 Numărul de credite								<b>3</b>		

### 4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	-
4.2 de competențe	Competențele dobândite prin parcurgerea cursurilor fundamentale de: <i>Elemente de mediu, Evoluția orașului contemporan</i> pot constitui o bază pentru buna înțelegere a noțiunilor discutate în cadrul cursului de <i>Rezidențial urban</i> .

### 5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Conform regulamentelor universității și facultății aflate în vigoare.
--------------------------------	---

5.2. de desfășurare a seminarului / laboratorului / proiectului	Nu este cazul.
---	----------------

## 6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<p>Prin parcurgerea disciplinei, studenții dobândesc cunoștințe, abilități și competențe în următoarele grupe, cf. HG 469/2015:</p> <p>d) cunoștințe corespunzătoare despre urbanism, planificarea și tehnicile aplicate în procesul de planificare;</p> <p>e) capacitatea de a înțelege relațiile dintre oameni și creațiile arhitecturale, pe de o parte, și creațiile arhitecturale și mediul lor, pe de altă parte, precum și capacitatea de a înțelege necesitatea de a armoniza creațiile arhitecturale și spațiile în funcție de necesitățile și scara umană;</p> <p>f) capacitatea de a înțelege profesia de arhitect și rolul său în societate, în special prin elaborarea de proiecte ținând seama de factorii sociali;</p> <p>i) cunoștințe corespunzătoare despre probleme fizice și tehnologii, precum și despre funcția construcțiilor, astfel încât să le doteze cu toate elementele de confort interior și de protecție climaterică, în cadrul dezvoltării sustenabile;</p> <p>j) capacitatea tehnică de a concepe construcții care să îndeplinească cerințele utilizatorilor, respectând totodată limitele impuse de buget și de reglementările în domeniul construcțiilor;</p> <p>k) cunoștințe corespunzătoare despre industrii, organizații, reglementări și proceduri care intervin în procesul de concretizare a proiectelor în clădiri și de integrare a planurilor în planificarea generală.</p>
Competențe transversale	Cunoașterea și aplicarea unor metode și tehnici eficiente de comunicare și transmitere de informații relevante, identificarea de roluri profesionale și/sau organizatorice în cadrul unor echipe inter și pluridisciplinare, în proiecte, studii, cercetări și procese de planificare spațială.

## 7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	Dezvoltarea de competențe teoretice, metodologice și practice în cadrul rezidențialului urban și în domeniul planificării spațiale
7.2 Obiectivele specifice	Asimilarea cunoștințelor teoretice și metodologice legate de rezidențialul urban; Generarea, fixarea și dezvoltarea unor abilități teoretice de analiză a funcțiilor urbane și teritoriale

## 8. Conținuturi

8.1 Curs	Nr. ore	Metode de predare	Observații
<b>C1</b> Introducere. Contextul social-economic-actual. Problematika rezidențialului urban contemporan	2	Prelegeri însoțite de proiecții. Discuții comune ale aspectelor teoretice, exemplelor și studiilor individuale.	
<b>C2</b> Rezidențialul urban în istoria recentă (de la Revoluția Industrială până la mijlocul sec. xx)	2		
<b>C3</b> Rezidențialul urban în cadrul urbanismului raționalist	2		
<b>C4</b> Atitudini contemporane ale rezidențialului urban – partea I	2		
<b>C5</b> Atitudini contemporane ale rezidențialului urban – partea II	2		
<b>C6</b> Unitățile constitutive ale mediului construit în cadrul rezidențialului urban (tipologii): partea I	2		

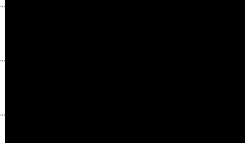
<b>C7</b> Unitățile constitutive ale mediului construit în cadrul rezidențialului urban (tipologii): partea II	2		
<b>C8</b> Problematika designului urban în cadrul rezidențialului urban	2		
<b>C9</b> Problematika sustenabilității în cadrul rezidențialului urban	2		
<b>C10</b> Problematika comunității în cadrul rezidențialului urban	2		
<b>C11</b> 9 Principii pentru un rezidențial urban al secolului XXI: partea I	2		
<b>C12</b> 9 Principii pentru un rezidențial urban al secolului XXI: partea II	2		
<b>C13</b> Rezidențialul urban în România ultimilor 30 de ani	2		
<b>C14</b> Concluzii. Studii de bună practică	2		
NOTĂ: actualizarea continuă a materiei poate conduce la modificări minore de conținut sau ordonare.			
<p><b>Bibliografie (titluri în Biblioteca UTCN):</b>  KAISER, Edward John, et. al., <i>Urban land use planning</i> (Chicago: University of Illinois Press, 1995) cotă 497.817 (2 exemplare)  ALEXANDER, Christopher, et. al., <i>A Pattern Language</i> (New York: Oxford University Press, 1977) cotă 530.676 (2 exemplare)  HALL, Peter, <i>Cities Of Tomorrow – Third Edition</i>, (Oxford: Blackwell Publishing, 2002) cotă 541.266 (1 exemplar)</p> <p><b>Alte titluri:</b>  KASPRISIN, Ron, <i>Urban design: the composition of complexity</i> (London ; New York : Routledge, 2011) cotă 537.906 (1 exemplar)  GEDDES, Patrick, <i>Cities in Evolution</i>, (Londra: Williams &amp; Norgate, 1915)  LEWIS, Sally, <i>Front to Back – a design agenda for urban housing</i> (Architectural Press - Elsevier, 2005)  PĂNESCU, Eugeniu, (coordonator proiect), <i>Cluj-Napoca în Proiecte, 50 de Ani 1960-2010</i> (Cluj-Napoca, Ed. Imprimeria Ardealul, 2011)  TOWERS, Graham, <i>An Introduction to Urban Housing Design – At Home in the City</i> (Architectural Press – Elsevier, 2005)</p>			
8.2 Seminar / laborator / proiect	Nr. ore	Metode de predare	Observații
Seminar	14	Discuții comune ale aspectelor teoretice, exemplelor și studiilor individuale. Aplicații	-
<p><b>Bibliografie</b>  NEUFERT, Ernst, <i>Architects' data</i> (Oxford: Blackwell Science, 2000) cotă 505.442 (1 exemplar)</p>			

### 9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Studiul rezidențialului urban constituie un element important în cadrul formării viitorilor arhitecți, tratând aspecte generale și particulare ale uneia din cele mai frecvente funcțiuni din cadrul proiectării și panificării urbane. Modul în care locuirea ca funcțiune a obiectului de arhitectură se compune și se articulează cu mediul construit al orașului, constituie adevărate provocări la care viitorii specialiști trebuie să răspundă în contextul actual caracterizat de fuziunea celor trei componente esențiale dezvoltării sustenabile: componenta economică, cea socială și nu în ultimul rând cea ecologică.

## 10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	-	-	<b>1 punct</b> din oficiu
	Cunoașterea terminologiei utilizate în Urbanism	Examen scris	<b>6 puncte</b>
	Capacitatea de utilizare a noțiunilor privitoare la Rezidențialul Urban		
	Înțelegerea și capacitatea de analiză a studiilor de caz		
	Calculul notei finale: suma punctelor obținute prin metodele de evaluare descrise mai sus.		
Predarea studiului individual și prezența la examen condiționează obținerea unei note, respectiv încheierea situației pentru această disciplină.			
10.5 Seminar/Laborator / Proiect	3 teme de tip aplicație realizate în cadrul orelor de seminar	Evaluarea temelor	<b>3 puncte</b>
10.6 Standard minim de performanță			
• Nota 5			

Data completării:	Titulari	Titlu Prenume NUME	Semnătura
02.06.2022	Curs	Conf.dr.arh. Octav Silviu OLĂNESCU	
	Aplicații	Conf.dr.arh. Octav Silviu OLĂNESCU	
		-	

Data avizării în Consiliul Departamentului	Director Departament Conf.dr.arh. Vlad Sebastian RUSU
_____	
Data aprobării în Consiliul Facultății	Decan Conf.dr.arh. Dragoș Șerban Ion ȚIGĂNAȘ
_____	